

Nałęczów, dnia 18 kwietnia 2024 r.


IZ.6845.14.2024.JW

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Nałęczów przeznaczonych do dzierżawy na okres poniżej 3 lat.

1. Adres nieruchomości	Gmina Nałęczów, obręb Miasto Nałęczów
2. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Nieruchomość oznaczona jako działka numer 372 dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00007159/3.
3. Opis nieruchomości	Nieruchomość niezbudowana stanowiąca teren rekreacyjno – wypoczynkowy położony przy Przesmyk w Nałęczowie. Przedmiotem dzierżawy jest powierzchnia 72 m ² .
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru II – Nałęczów, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/308/18 z dnia 29 marca 2018 r., Rady Miejskiej w Nałęczowie (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 9 maja 2018 r., poz. 2273), działka nr 372 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem ZP-2 – zieleń urządzone
5. Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zagospodarowana.
6. Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy	10 zł/m ² netto
9. Termin wnoszenia opłat	miesięczny
10. Termin aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11. Informacja o przeznaczeniu	Działalność związana z prowadzeniem kawiarni letniej
12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Nie dotyczy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) wykaz wywiesza się na okres 21 dni

BURMISTRZ

Wiesław Pałdyka