

Nałęczów, dnia 14 stycznia 2021 r.

IZ.6845.1.2021.JW

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Nałęczów przeznaczonych do dzierżawy na okres poniżej 3 lat.

1. Adres nieruchomości	Gmina Nałęczów, obręb Miasto Nałęczów
2. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Nieruchomość oznaczona jako działka numer 318 dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00008540/8.
3. Opis nieruchomości	Nieruchomość niezbudowana stanowiąca teren rekreacyjno – wypoczynkowy położony przy Chopina w Nałęczowie. Przedmiotem dzierżawy jest powierzchnia 120 m ² .
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru II – Nałęczów, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/308/18 z dnia 29 marca 2018 r., Rady Miejskiej w Nałęczowie (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 9 maja 2018 r., poz. 2273), działka nr 318 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem ZP-2 – zieleń urządzone
5. Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zagospodarowana.
6. Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy	5,45 zł/m ² netto
9. Termin wnoszenia opłat	miesięczny
10. Termin aktualizacji opłat	Waloryzacja wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie trzech pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego.
11. Informacja o przeznaczeniu	Działalność związana z prowadzeniem ogródka letniego przy restauracji.
12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Nie dotyczy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) wykaz wywiesza się na okres 21 dni

BURMISTRZ
Wiesław Parzyka