

SPÓŁKA Z O.O.



20-415 LUBLIN, ul. Zaciszna 16  
tel/fax. (0-81) 744-00-70,  
tel. (0-81) 744-13-26 Wykonawstwo

REGON 008020120

NIP 712-015-68-14

KRS 0000057033 Sąd Rejonowy w Lublinie XI Wydz. Gosp. KRS

KAPITAŁ ZAKŁADOWY 50000. zł w/właconv

Bank PEKAO SA

IV Oddział w Lublinie

75 1240 2500 1111 0000 3764 2888

ISO 9001-2008

nr NC 1056



Rok założenia 1988

[www.drogmost.lublin.pl](http://www.drogmost.lublin.pl)

e-mail: [info@drogmost.lublin.pl](mailto:info@drogmost.lublin.pl)

PRACOWNIA PROJEKTOWA, 20-469 Lublin ul. Wrotkowska 1b, tel./fax 0 81 743 94 70, e-mail: [projektanci@drogmost.lublin.pl](mailto:projektanci@drogmost.lublin.pl)

Nr umowy

Nr 5/Rew. Nał./2010 z dnia 15.12.2010 r.

Nr rejestru

O10/10/P

Zamawiający

**GMINA NAŁĘCZÓW**

Adres

**24-150 Nałęczów**

ul. Lipowa 3



Tytuł  
opracowania

**Rewitalizacja mostu na rz. Bochotniczance i ul. 1-go Maja –  
odcinek drogi wojewódzkiej nr 830 Lublin – Nałęczów – Bo-  
chotnica w m. Nałęczów**

Branża

**Drogowa i mostowa.**

Obiekt

Droga wojewódzka nr 830 - ul. 1-go Maja

Adres

**m. Nałęczów powiat puławski, woj. lubelskie**  
nr działek podano na stronie nr 4

## PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Lublin, marzec 2011 r.

Funkcja	Imię i nazwisko/ uprawnienia	Podpis
Projektant	<b>mgr inż. Grzegorz Zieliński</b> upr. 451/Lb/2001 do proj. w specj. konstruk. budowlanej	
Opracował	<b>mgr inż. Krzysztof Gnyp</b>	
Sprawdzający branża drogowa i mostowa	<b>inż. Stanisław Kitliński</b> upr. WZDP/22/906/upr.78/75 do proj. w specj. dróg 2375/Lb/94 do projekt konstruk-inżynier w zakresie mostów	
Prezes	<b>inż. Andrzej Leniak</b>	

**SPIS ZAWARTOŚCI**

• Strona tytułowa	strona	1
• Spis zawartości		2
• Oświadczenie jednostki projektowej		3
<b>A. Część opisowa – opis techniczny:</b>		<b>4-15</b>
<b>Spis treści</b>		
1. Podstawa opracowania.....		4
2. Dane ogólne.....		4
2.1. Przedmiot i zakres opracowania.....		4
2.2. Adres inwestycji.....		4
2.3. Inwestor.....		5
2.4. Jednostka projektowa.....		5
3. Opis stanu istniejącego zainwestowania terenu – działki.....		5
3.1. Ulica 1-go Maja.....		5
3.2. Most przez rz. Bochotniczanek.....		6
4. Projektowane zagospodarowanie.....		7
4.1. Założenia przyjęte do projektowania.....		7
4.1.1. Elementy i parametry techniczno użytkowe chodników i zjazdów.....		7
4.1.2. Most przez rz. Bochotniczanek.....		7
4.1.3. Obiekty małej architektury.....		7
4.1.4. Zieleń – założenia ogólne.....		7
4.1.5. Organizacja ruchu na czas budowy.....		7
4.2. Charakterystyka projektowanych rozwiązań technicznych obiektów.....		8
4.2.1. Chodniki w ciągu ulicy 1-go Maja.....		8
4.2.2. Zjazdy z ciągu ulicy 1-go Maja na posesje prywatne.....		9
4.2.3. Renowacja schodów i pochylni w ciągu ulicy 1-go Maja.....		9
4.2.4. Renowacja mostu przez rz. Bochotniczanek.....		10
4.2.5. Schody przy moście.....		10
4.2.6. Elementy małej architektury.....		11
4.2.7. Zieleń.....		11
4.3. Odwodnienie.....		14
5. Powiązania projektowanego remontu z budowlami istniejącymi i projektowanymi.....		14
5.1. Powiązania prac remontowych z obiektami istniejącymi.....		14
5.2. Powiązania prac remontowych z rewitalizacją sąsiednich ulic i parków.....		14
6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.....		14
7. Ochrona konserwatorska i archeologiczna.....		14
8. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....		14
9. Charakterystyka energetyczna.....		14
10. Urządzenia obce.....		15
11. Dowiązanie sytuacyjno-wysokościowe.....		15
12. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia – Informacja BIOZ.....		15
<b>B. Wizualizacja schodów i pochylni przy moście:</b>		<b>16</b>
<b>C. Opinie i uzgodnienia do dokumentacji projektowej:</b>		
• Pismo WUOZ w Lublinie nr IN/40/N-392/4558/10 z dnia 18-10-2010		17-19
• Pismo DM-01/10/P-007/10 z dn. 2011.01.05 + 3 załączniki		20-22
• Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie pismo ZDW-SM.PB.2211/1/2011 z dn.2011.01.04		23
<b>D. Oświadczenia i kserokopie zaświadczeń i uprawnień budowlanych:</b>		
Projektanta i sprawdzającego		24-29
<b>E. Część rysunkowa:</b>		<b>30-41</b>

Projekt zawiera 41 ponumerowanych stron.

## **OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI DOKUMENTACJI**

Spółka z o.o. **“DrogMost Lubelski”** oświadcza, że dokumentacja projektowa pn. **„Rewitalizacja mostu na rz. Bochatniczance i ul. 1-go Maja – odcinek drogi wojewódzkiej nr 830 Lublin – Nałęczów – Bochatnica w m. Nałęczów”** jest wykonana zgodnie z Umową Nr 5/Rew. Nał./2010 z dnia 15.12.2010 r. (Rejestr nr 010/10/P), obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz normatywami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant

Lublin marzec 2011 r.

Prezes Zarządu:

# A CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS TECHNICZNY

## 1. Podstawa opracowania.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z 2010 r. z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz. 1133 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63 poz. 735) z późniejszymi zmianami.
- Umowa z Gminą Nałęczów Nr 5/Rew. Nał./2010 z dnia 15.12.2010 r.. (Rejestr nr 010/10/P)
- Koncepcja architektoniczna „Rewitalizacji mostu na rzece Bochotniczance oraz pasa drogowego w Nałęczowie na działce nr 330 (ul. 1 Maja w ciągu drogi wojewódzkiej DW 830) opracowana przez mgr inż. architekta Roberta Celarskiego w 2010 roku.
- Inwentaryzacja i pomiary wykonane we własnym zakresie w m-cu październiku i listopadzie 2010 roku.
- Obowiązujące normy, przepisy, katalogi i instrukcje.

## 2. Dane ogólne.

### 2.1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt rewitalizacji mostu i chodników w ciągu ul. 1-go Maja w Nałęczowie wraz z elementami małej architektury.

Opracowanie obejmuje:

- a) wymianę nawierzchni chodników i zjazdów na ul. 1 Maja odcinek od skrzyżowania z ul. Lipową do skrzyżowania z ulicami F. Chopina i S.A. Poniatowskiego.
- b) wykonanie i wymianę elementów małej architektury jak: schodów, pochylni, murków oporowych,
- c) rewitalizacja mostu poprzez wymianę balustrad, powierzchni stożków mostu i renowację powierzchni bocznych i chodników na moście.
- d) nasadzenia krzewów i bylin w donicach oraz obsadzenie terenu zielenią niską

Zakres opracowania podano na rysunku nr 2 - Plan zagospodarowania

### 2.2. Adres inwestycji.

Ulica 1-go Maja i most na rzece Bochotniczanka zlokalizowane są w ciągu drogi wojewódzkiej nr 830 relacji Lublin – Nałęczów – Bochotnica w m. Nałęczów gmina Nałęczów, pow. puławski, woj. lubelskie.

Pas drogowy składa się z działek nr 330, 331/1, 331/2, 339, 340/10, 232.

**2.3. Inwestor.**

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

**Gmina Nałęczów**

24-150 Nałęczów, ul. Lipowa 3

**2.4. Jednostka projektowa.**

Projekt opracowany został przez:

**DrogMost Lubelski Spółka z o.o.**

20-415 LUBLIN ul. Zaciszna 16,

**Pracownia Projektowa**

20-469 Lublin, ul. Wrotkowska 1b

**3. Opis stanu istniejącego zainwestowania terenu – działki.****3.1. Ulica 1-go Maja.**

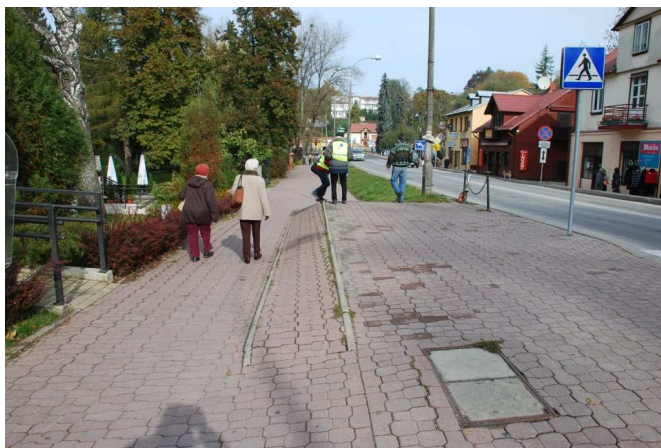
W zakresie opracowania tzn. na odcinku od skrzyżowania z ul. Lipową do skrzyżowania z ulicami Fryderyka Chopina i S.A. Poniatowskiego ulica 1-go Maja posiada chodniki o nawierzchni z kostki betonowej.

Na odcinku od ul. Lipowej do mostu na rzece Bochotniczance na ulicy 1-go Maja po obu stronach ulicy zlokalizowane są chodniki dla pieszych o szerokości od 3,0 do 5,0 m, na łukach przy skrzyżowaniu szerokość do 5,30 m.

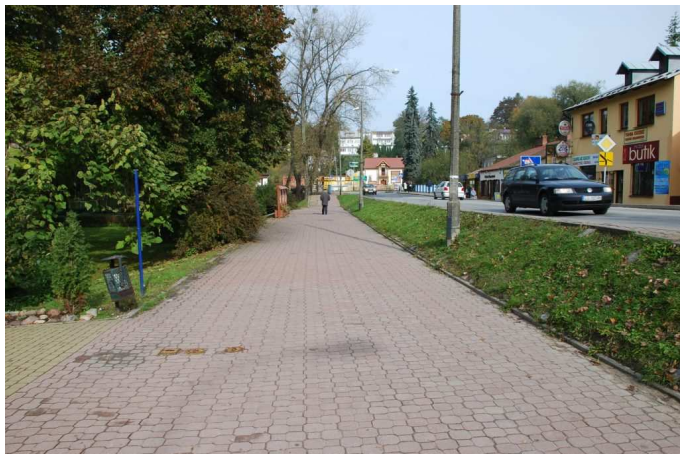
Nawierzchnia chodników wykonana jest z kostki betonowej typu „uni decor” – czerwonej i szarej, zjazdy z kostki szarej.



Widok na ul. 1-go Maja od strony ul. Lipowej



Widok na ul. 1-go Maja od strony ul. Lipowej



### 3.2. Most przez rz. Bohotniczankę.

W ciągu ul. 1-go Maja na rzece Bohotniczance wybudowany jest most żelbetowy jedno-przęsłowy, most wybudowany został w 1954 roku, w roku 2000 most był remontowany. Most o nośności 30 ton, Konstrukcję ustroju niosącego stanowi płyta monolityczna długości 10,60 m, rozpiętość teoretyczna 10,00m. szerokości całkowita mostu 13,04 m. Podpory skrajne- przyczółki monolityczne ściankowe posadowione poprzez ławę fundamentowa bezpośrednio na gruncie. Nawierzchnia na chodnikach z żywicy epoksydowych w kolorze czerwonym, dylatacje elastomerem szczelne w kolorze czarnym. Szerokość chodników po stronie lewej 2,91-2,95 m, po stronie prawej 2,40-2,43 m. Jezdnia na moście bitumiczna szerokości 7,25–7,27 m. Chodniki wzdłuż rzeki z płyt betonowych 35x35.



Widok istniejącego mostu od strony napływu



Widok na chodnik i nawierzchnię mostu od strony ul. Poniatowskiego.

## 4. Projektowane zagospodarowanie.

### 4.1. Założenia przyjęte do projektowania.

#### 4.1.1. Elementy i parametry techniczno użytkowe chodników i zjazdów.

Projekt przewiduje remont istniejących chodników poprzez wymianę istniejącej kostki z betonu prasowanego na układ mieszany płyty betonowe w połączeniu z kostką granitową. Nawierzchnię zjazdów należy wymienić na nawierzchnię z kostki granitowej.

##### Zjazdy:

Kategoria obciążenia ruchu - KR 1

Grupa nośności podłoża - G 1

Głębokość przemarzania gruntu - 1.0 m

Wymagana grubość konstrukcji nawierzchni i ulepszonego podłoża min 0.40 m

#### 4.1.2. Most przez rz. Bochotniczanekę.

Zgodnie z Koncepcją rewitalizacji mostu w projekcie przewidziano:

- wymianę istniejących balustrad na balustrady ozdobne
- renowację powierzchni betonowych mostu
- renowację nawierzchni chodników
- wymianę powierzchni – umocnień stożków mostu na kostkę kamienną z granitu.

#### 4.1.3. Obiekty małej architektury.

Zgodnie z Koncepcją rewitalizacji ul. 1-go Maja w Nałęczowie, w projekcie przewidziano rozmieszczenie elementów małej architektury jak:

- przebudowę istniejących schodów przy moście
- remont – wymianę nawierzchni schodów terenowych,
- budowę murków oporowych przy schodach i pochylniach,
- ustawienie donic na kwiaty,
- ustawienie ławek wzdłuż ul. 1-go Maja,
- wymianę istniejących wygrodzeń łańcuchowych na wygrodzenia ozdobne,
- ustawienie tablic informacyjnych na ul. 1-go Maja,

#### 4.1.4. Zieleń – założenia ogólne.

W ramach rewitalizacji zgodnie z opracowaną koncepcją przewidziano nasadzenia krzewów i bylin w donicach oraz obsadzenie terenu zielenią niską – powierzchnie trawiaste.

Skład gatunkowy krzewów i bylin dobrano tak, aby kompozycja była dostosowana do miejscowych warunków klimatycznych, a także przyczyniła się do podniesienia walorów krajobrazowych (biocentrycznych i wizualnych otoczenia).

#### 4.1.5. Organizacja ruchu na czas budowy.

Zasadnicze roboty przy wymianie nawierzchni chodników i zjazdów wykonywane będą pod ruchem. Projekt organizacji ruchu na czas robót stanowi załącznik do dokumentacji projektowej.

## 4.2. Charakterystyka projektowanych rozwiązań technicznych obiektów.

### 4.2.1. Chodniki w ciągu ulicy 1-go Maja.

Zaprojektowano wymianę - remont nawierzchni istniejących chodników w ciągu ulicy 1-go Maja, nawierzchnię chodników należy wykonać zgodnie z konstrukcją podaną poniżej:

#### Konstrukcja chodnika –z płyt.

– warstwa ścieralna z płyt betonowych,	grub. 5 cm
– podsypka cementowo-piaskowa	grub. 4 cm
– podbudowa z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2,5\text{MPa}$	grub. 10 cm
– warstwa odcinająca z piasku,	grub. 10 cm

Razem grubość konstrukcji nawierzchni **29 cm**

#### Konstrukcja chodnika - z kostki.

– warstwa ścieralna z kostki granitowej 4/6 ,	grub. 6 cm
– podsypka cementowo-piaskowa	grub. 3 cm
– podbudowa z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2,5\text{MPa}$	grub. 10 cm
– warstwa odcinająca z piasku,	grub. 10 cm

Razem grubość konstrukcji nawierzchni **29 cm**

#### Konstrukcja chodnika wzmocniona -z możliwością parkowania samochodów na chodniku.

– warstwa ścieralna z płyt betonowych,	grub. 5 cm
– podsypka cementowo piaskowa	grub. 4 cm
– podbudowa z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2,5\text{MPa}$	grub. 15 cm
– podbudowa z piasku stabilizowanego cementem $R_m=1,5\text{MPa}$	grub. 10 cm
– warstwa odcinająca z piasku,	grub. 10 cm

Razem grubość konstrukcji nawierzchni **44 cm**

#### Konstrukcja chodnika wzmocniona - z możliwością parkowania na chodniku.

– warstwa ścieralna z kostki granitowej 4/6,	grub. 6 cm
– podsypka cementowo piaskowa	grub. 3 cm
– podbudowa z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2,5\text{MPa}$	grub. 15 cm
– podbudowa z piasku stabilizowanego cementem $R_m=1,5\text{MPa}$	grub. 10 cm
– warstwa odcinająca z piasku,	grub. 10 cm

Razem grubość konstrukcji nawierzchni **44 cm**

Wzory i układ płyt betonowych i kostki granitowej w zależności od szerokości chodników podano na rysunku nr 5, wzory chodników należy dobrać w powiązaniu z układem zastosowanym na sąsiednich ulicach .

Układ wysokościowy nawierzchni chodników pozostaje generalnie bez zmian, w dowiązaniu do rzędnych krawężników i wejść do lokali handlowych. Zaprojektowano jedynie zmianę wysokościową nawierzchni przy schodach terenowych na przeciwko Hotelu „Przepióreczka” - po lewej stronie ul. 1-go maja oraz przy projektowanym murze oporowym przy schodach i pochylni przy moście - po prawej stronie ul. 1-go Maja. Projektowane ukształtowanie wysokościowe pokazano na rys. nr 6.

Jako obramowanie nawierzchni chodnika zaprojektowano granitowe obrzeża o wymiarach 8x30 cm na ławie cementowo - piaskowej.

Obramowanie chodnika usytuowanego między skarpą a ciągiem sklepów po prawej stronie ul. 1-go maja stanowi palisada kamienna z elementów granitowych o wymiarach 12x18 cm i wysokości 60 cm wystająca ponad poziom nawierzchni chodnika 24 cm . Wokół wnek na ławki i donice, palisada wykonana z elementów o wymiarach 12x18 cm i wysokości 75 cm.

Krawężnik stanowiący obramowanie chodnika usytuowanego bezpośrednio przy jezdni ujęty zostanie w projekcie przebudowy drogi wojewódzkiej nr 830.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z SST D 01.02.04.



Chodniki należy wykonać zgodnie z rysunkami nr 2, 3, 4, 5.

oraz SST D 04.01.01.	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża
D 04.02.01	Warstwy odsączające i odcinające
D 04.05.01.	Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem
D 08.02.01	Chodnik z płyt betonowych
D 08.02.07.	Chodnik z kostki kamiennej
D 08.03.02.	Obrzeża kamienne

#### 4.2.2. Zjazdy z ciągu ulicy 1-go Maja na posesje prywatne.

Zaprojektowano wymianę - remont nawierzchni istniejących zjazdów w ciągu ulicy 1-go Maja, nawierzchnię zjazdów należy wykonać zgodnie z konstrukcją

##### Konstrukcja zjazdów.

– warstwa ściernalna z kostki granitowej 8/11,	grub. 11 cm
– podsypka cementowo piaskowa	grub. 3 cm
– podbudowa z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2,5\text{MPa}$	grub. 15 cm
– podbudowa z piasku stabilizowanego cementem $R_m=1,5\text{MPa}$	grub. 10 cm
– warstwa odcinająca z piasku,	grub. 10 cm
<b>Razem grubość konstrukcji nawierzchni 49 cm</b>	

Jako obramowanie nawierzchni zjazdów zaprojektowano granitowe obrzeża o wymiarach 8x30 cm na ławie cementowo - piaskowej.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z SST D 01.02.04.

Zjazdy należy wykonać zgodnie z rysunkami nr 2,

oraz SST D 04.01.01.	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża
D 04.02.01	Warstwy odsączające i odcinające
D 04.05.01.	Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem
D 08.03.02	Wjazdy i zjazdy do bram z kostki kamiennej

#### 4.2.3. Renowacja schodów i pochylni w ciągu ulicy 1-go Maja..

Zaprojektowano wymianę - remont nawierzchni istniejących pochylni i schodów terenowych w ciągu ulicy 1-go Maja, nawierzchnię pochylni i schodów należy wykonać zgodnie z konstrukcją

##### Konstrukcja pochylni i schodów –z płyt.

– warstwa ściernalna z płyt betonowych,	grub. 5 cm
– podsypka cementowo-piaskowa	grub. 4 cm
– podbudowa z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2,5\text{MPa}$	grub. 10 cm
– warstwa odcinająca z piasku,	grub. 10 cm
<b>Razem grubość konstrukcji nawierzchni 29 cm</b>	

##### Konstrukcja pochylni i schodów - z kostki.

– warstwa ściernalna z kostki granitowej 4/6 ,	grub. 6 cm
– podsypka cementowo-piaskowa	grub. 3 cm
– podbudowa z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2,5\text{MPa}$	grub. 10 cm
– warstwa odcinająca z piasku,	grub. 10 cm
<b>Razem grubość konstrukcji nawierzchni 29 cm</b>	

Wzory i układ płyt betonowych i kostki granitowej w zależności od szerokości chodników podano na rysunku nr 5.

Jako obramowanie stopni schodów i pochylni oraz zaprojektowano granitowe obrzeża o wymiarach 8x30 cm na ławie cementowo - piaskowej.

Jako obramowanie przy schodach terenowych na przeciw Hotelu „Przepióreczka” zastosowano elementy palisadowe granitowe o wymiarach 12x18 cm i wysokości 60x 80 i 100 cm.

Szczegóły dotyczące wykonania schodów i pochylni pokazano na rys. nr 6.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z SST D 01.02.04.

Nawierzchnię pochylni i schodów należy wykonać zgodnie z rysunkami nr 3, 4.

oraz SST	D 04.01.01.	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża
	D 04.02.01	Warstwy odsączające i odcinające
	D 04.05.01.	Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem
	D 08.02.01	Chodnik z płyt betonowych
	D 08.02.07.	Chodnik z kostki kamiennej
	D 08.03.02.	Obrzeża kamienne

#### 4.2.4. Renowacja mostu przez rz. Bochotniczanke.

W ramach prac rewitalizacji przewidziano:

- Wymianę istniejących balustrad na moście wg wzoru podanego na rysunku nr 10, słupki balustrady należy przyspawać do istniejących „marek” na moście, ostatnie słupki na skrzydełkach należy mocować przy użyciu kotew. Projektowana balustrada mostu powinna być ocynkowana i pokryta zabezpieczeniem zgodnie z wymaganiami podanymi w SST M 28.03.01 ostatnia warstwa farby powinna mieć kolor czarny. Na balustradzie przewidziano wieszanie skrzynek na kwiaty jak pokazano na rysunkach wizualizacji. Rodzaj skrzynek należy ustalić z Zamawiającym i Inżynierem.
- Wykonanie na chodnikach nowej nawierzchni z żywic syntetycznych. Kolor nawierzchni należy dopasować do kolorystyki chodników na ulicy 1-go Maja.
- Uzupełnienie dylatacji elastomerowych na szerokości chodników.
- Zabezpieczenie powierzchni betonowych mostu i skrzydełek powłoką ochronną. Kolor powłoki na bocznych powierzchniach mostu należy dobrać do koloru licówki z kamienia wapiennego.
- Wymianę istniejącego umocnienia stożków na bruk z kostki granitowej wraz z wykonaniem opornika z krawężników granitowych.
- Oczyszczenie koryta rzeki pod mostem wraz z wykonaniem prac naprawczych umocnienia.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z SST D 01.02.04. Na skrzydełku mostu w miejscu lokalizacji schodów przewidziano skucie „kapinosa” skrzydełka i górną powierzchnię skrzydełka, na górnej powierzchni skrzydełka należy ułożyć płytę z granitu jak pokazano na rysunku nr 7.

Boczną powierzchnię skrzydełka po odkopaniu należy oczyścić i pokryć powłoką izolacyjną.

Prace renowacyjne na moście należy wykonać zgodnie z rysunkami nr 2,

oraz SST:	M 25.01.03.	Wykonanie przykrycia dylatacyjnego.
	M 27.01.03	Powłoka izolacyjna – na „zimno”
	M 28.03.01.	Balustrady stalowe na obiektach mostowych
	M 29.15.01	Umocnienia skarp stożków przyczółków kostką kamienną.
	M 30.05.02.	Nawierzchnia z żywic syntetycznych
	M 30.20.11.	Zabezpieczenie antykorozyjne pow. betonowych.

#### 4.2.5. Schody przy moście.

W miejscu istniejących schodów przy sklepie spożywczym „Kasia” (ul. 1-go Maja nr 1) należy wykonać murki oporowe i schody prowadzące z ul. 1-go Maja wzdłuż rzeki Bochotniczanki.

Zaprojektowano schody ograniczone murkami oporowymi żelbetowymi, pomiędzy którymi należy wykonać podbudowę z betonu C16/20 i ułożyć płyty granitowe grubości 5 cm, na zaprawie nisoskurczowej, spoiny pomiędzy płytami wypełnić zaprawą cementowo-piaskową lub gotowymi zaprawami dopuszczonymi do spoinowania płyt kamiennych.

Murki oporowe żelbetowe z betonu C25/30 zazbroić stalą A-IIIIN wg rysunku nr 8, licówka pionowych powierzchni murków z kamienia wapiennego w kolorze jasno żółtym, górne powierzchnie

murków przykryć płytami grubości 4 cm z piaskowca o kolorze zbliżonym do koloru kamienia wapiennego.

Powierzchnie kamienne po wykonaniu należy zabezpieczyć preparatem hydrofobującym zapobiegającym nasiąkaniu i nie zmieniającym wyglądu kamienia.

**Uwaga: Prace ziemne należy wykonywać ręcznie, podczas prac zlokalizować istniejącą rurę kanalizacji deszczowej którą należy zabezpieczyć na czas prowadzenia robót i przeprowadzić przez mur oporowy przy użyciu rury dwudzielnej większej średnicy.**

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z SST D 01.02.04.

Na murkach należy ustawić balustrady które należy wykonać wg rysunku nr 11

Przebudowę schodów należy wykonać zgodnie z rysunkiem nr 6, 7 i

oraz SST: D 10.01.01. Mury oporowe.

D 10.02.01. Schody w ciągach pieszych

M 27.01.03 Powłoka izolacyjna – na „zimno”

M 28.03.01. Balustrady stalowe na obiektach mostowych

#### 4.2.6. Elementy małej architektury.

W ramach rewitalizacji należy wykonać prace związane z wykonaniem i ustawieniem elementów małej architektury jak:

- a). ławki wg wzoru przyjętego przez UM Nałęczów, lokalizację ławek podano na rysunku nr 2
- b). donice na kwiaty i krzewy wg wzoru przyjętego przez UM Nałęczów, lokalizację donic podano na rysunku nr 2 i 9
- c). wymianę istniejących wygrodzeń łańcuchowych na wygrodzenia słupki żeliwne z łańcuchami wg wzoru podanego przez UM Nałęczów.
- d). tablice informacyjne wg wzoru podanego przez UM Nałęczów, lokalizację tablic wskaże UM Nałęczów.

Elementy małej architektury należy wykonać i ustawić zgodnie z SST D 07.06.03

Wygrodzenia łańcuchowe powinny spełniać wymagania *Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku z późniejszymi zmianami Zał nr 1-4 w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu* Ogrodzenia łańcuchowe U-12b..

#### 4.2.7. Zieleń .

Zaprojektowano nasadzenie krzewów i bylin, urządzenie trawników wszystkie prace związane z urządzeniem zieleni należy wykonać wg SST D 09.01.01 Zieleń drogowa.

##### Zestawienie gatunków roślin do nasadzeń

Poniżej podano dobór gatunkowy zaprojektowanych do nasadzeń krzewów oraz bylin. Usytuowanie roślin na planie pokazano w części rysunkowej Rys. nr 9.

Lp.	Nr na planie sytuacyjnym	Nazwa gatunkowa polska - łacińska	Ilość [szt.]	Wysokość rośliny [cm]	Symbol pojemnika	Inne
<b>KRZEWY LIŚCIASTE NISKIE</b>						
1	K1	tawuła japońska odm Golden Princess – Spiraea japonica ‘Golden Princess’	6	30-40	C3	nasadzenia w donicach o wymiarach 40x40 cm wys. 45 cm, 1 szt./donica
<b>KRZEWY IGLASTE NISKIE</b>						
2	K2	jałowiec płozący odm. Blue Forest – Juniperus horizontalis ‘Blue Forest’	11	10-20	C3	nasadzenia w donicach o wymiarach 40x40 cm wys. 45 cm, 1 szt./donica
3	K3	jałowiec płozący odm. Andorra Compact - Juniperus horizonatlis ‘Andorra Compact’	23	20-30	C3	rozstawa sadzenia 1,5 m
4	K4	jałowiec pośredni odm. Gold Star - Juniperus xpfitzeriana ‘Gold Star’	23	10-20	C3	rozstawa sadzenia 1,5 m
<b>BYLINY</b>						
5	K5	begonia - Begonia L.	64	10	sa-dzonki	4 szt./ donica, rozstawa 15x15 cm
6	K6	pelargonia bluszczolistna - Pelargonium peltatum	224	15	sa-dzonki	4 szt.(balustrada 14 skrzynek) 12szt./donice (7 latarni – 14 donic), rozstawa 15x15 cm

\*Symbol pojemnika:

C3 – pojemnik o pojemności 3 litry

**UWAGA! Powyższą tabelę rozpatrywać razem z rysunkiem nr 9, na którym podano lokalizację krzewów i bylin.**

**Sadzenie krzewów liściastych oraz iglastych w donicach** (form naturalnych). Dno pojemnika wypełnione kilkucentymetrową warstwą drenażu (keramzytu lub tłucznia) -można przykryć geowłókniną, następnie wypełnione ziemią urodzajną wymieszaną z hydrożelem (substancja magazynująca wodę). Donice do nasadzeń krzewów (usytuowanie wg rys. nr 9):

- Donica o wym. 40x40x45 cm, 1szt. krzewu/donice;

**Sadzenie krzewów iglastych** form naturalnych. Na skarpie z zaprawą dołów kompostem do połowy głębokości; średnica/głębokość : 0.7 m

**Sadzenie bylin w donicach**. Dno pojemnika wypełnione kilkucentymetrową warstwą drenażu (keramzytu lub tłucznia) -można przykryć geowłókniną, następnie wypełnione ziemią urodzajną wymieszaną z odpowiednią dawką hydrożelu. Donice do nasadzeń bylin (usytuowanie wg rys. nr 9):

- Donica o wym. 40x40x45 cm, 4szt. bylin/donice;
- Skrzynki o wym. 80x19x15 cm, zawieszana na balustradzie, 4szt. bylin/na skrzynkę;
- Donica Ø80cm, zawieszana na latarni w dwóch rzędach, 12szt. bylin/donice.

**Korowanie.** Ręczne rozrzucenie kory ogrodniczej pod krzewami w donicach grubość warstwy ok. 5 cm

Do powierzchni trawiastych zaplanowano darniowanie powierzchni (tzw. trawniki rolowane) dostosowane do warunków gruntowo-wodnych oraz odporne na warunki miejskie. Powierzchnia terenu przeznaczona na trawnik wynosi: **37 m<sup>2</sup>, (0,0037 ha).**

### **Pielęgnacja szaty roślinnej.**

#### Pielęgnacja krzewów po posadzeniu

Pielęgnacja zieleni obejmuje pielęgnację dwuletnią po posadzeniu roślin, polega na:

- cięciach pielęgnacyjnych i formujących;
- karczowaniu oraz usunięciu odrostów;
- usuwaniu samosiewów;
- wymianie materiału roślinnego;
- utrzymaniu gleby wokół krzewów;
- okopczykowaniu krzewów na jesieni oraz rozgarnięciu kopczyków oraz formowaniu misek wiosną;
- nawożeniu i podlewaniu oraz odchwaszczaniu;
- ochronie roślin przed chorobami, szkodnikami i oddziaływaniem ruchu drogowego.

#### Pielęgnacja trawników

Do pielęgnacji powierzchni trawiastych zaliczają się:

- trawniki rolowane o pow. 37 m<sup>2</sup>
- trawniki istniejące o pow. 359,5 m<sup>2</sup>

Pielęgnacja trawników polega na: regularnym podlewaniu (zwłaszcza w początkowym okresie po położeniu darni), koszeniu, odchwaszczaniu, nawożeniu, usuwaniu samosiewów. Pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10 cm, następne koszenia powinny się odbywać w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12 cm. Ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z jedno-miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków klimatycznych Polski można przyjąć pierwszą połowę października).

Koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia, należy uzależniać od gatunku trawy.

Chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie; środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika.

#### Pielęgnacja bylin

Pielęgnacja bylin polega na:

- regularnym podlewaniu, tak aby utrzymać stałą wilgotność podłoża, nie wolno dopuścić do przesuszenia roślin;
- nawożeniu, najlepiej nawozami wieloskładnikowymi;
- usuwaniu przekwitłych kwiatostanów – pobudzi to rośliny do dłuższego i piękniejszego kwitnienia;
- kontroli zdrowotności roślin, w przypadku zaobserwowania niepokojących objawów, należy zastosować odpowiednie środki ochrony roślin.

Pod koniec sezonu wegetacyjnego, zanim nadejdą przymrozki, należy zabrać rośliny do widnego pomieszczenia. W zależności od gatunku, rośliny wymagają różnej pielęgnacji w okresie zimy, tj.:

- begonia - *Begonia L.* - idealna temperatura zimowania to 13-15°C, należy ograniczyć podlewanie, ale bryła korzenia powinna być stale lekko wilgotna. Liście begonii żyją około roku, po czym żółkną i zamierają. Należy je stopniowo usuwać. Gdy po kilku latach pędy się ogołocą, roślinę należy odmłodzić, ukorzeniając sadzonki.
- pelargonium bluszczolistna - *Pelargonium peltatum* - temperatura pomieszczenia to około 6 – 8 °C. Rośliny należy krótko przyciąć na wysokość 5 cm. Po tym zabiegu trzeba ograniczyć podlewanie w celu zahamowania wzrostu i zmuszenia kwiatów do spoczynku. Po pewnym czasie rośliny ponownie wypuszczają nowe pędy, które w lutym lub marcu trzeba przyciąć. Ze względu na utratę walorów dekoracyjnych, roślin nie przechowuje się dłużej niż 2 lata.

### 4.3. Odwodnienie.

Sposób odwodnienia powierzchni chodników pozostaje bez zmian, istniejące kratki ściekowe na ul. 1-go Maja należy wyregulować do poziomu chodnika. Rurę odpływową kanalizacji deszczowej przy moście w miejscu lokalizacji murków oporowych należy obudować rurą osłonową jak pokazano na rys. nr 8. Chodnikom nadano spadki umożliwiające spływ wód opadowych. Kierunki spływu i spadki powierzchni chodników pokazano na rysunku nr 6.

## 5. Powiązania projektowanego remontu z budowlami istniejącymi i projektowanymi.

### 5.1. Powiązania prac remontowych z obiektami istniejącymi.

W ramach rewitalizacji wykonana zostanie wymiana istniejących nawierzchni chodników i zjazdów w powiązaniu z istniejącą infrastrukturą techniczną. Wszystkie poziomy chodników i zjazdów należy dostosować do poziomów wejść do sklepów, budynków, poziomów umocnień na posesjach.

### 5.2. Powiązania prac remontowych z rewitalizacją sąsiednich ulic i parków.

Przedstawione w projekcie rozwiązania dowiązано do *Projektu remontu infrastruktury drogowej ulic i chodników jako element składowy rewitalizacji zdegradowanych obszarów centrum Nałęczowa* – projektu opracowanego przez Biuro Usług Inwestycyjnych **J&G&T Lublin** ul. Zwycięstwa 3/4.

Projekt remontu nawierzchni jezdni ulicy 1-go Maja w Nałęczowie opracowywany jest w ramach projektu „*Remont drogi wojewódzkiej Nr830 Lublin – Nałęczów – Bochotnica na odcinku od km 22+510 do km 38+000*” którego wykonawcą jest firma **GRONTMIJ POLSKA Sp. z o.o.** 60-164 Poznań ul. Ziębicka 35 - w ramach tej dokumentacji wykonana zostanie wymiana warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni, krawężniki na kamienne i opaskę z kostki granitowej.

## 6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.

- powierzchnia nawierzchni chodników i zjazdów do wymiany:
  - chodniki mieszane z płyt i kostki granitowej 1832 m<sup>2</sup>
  - zjazdy z kostki granitowej 109 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia pochylni i schodów terenowych 56 m<sup>2</sup>

## 7. Ochrona konserwatorska i archeologiczna.

Na podstawie ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego gminy Nałęczów i opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków prace remontowe podlegają nadzorowi konserwatora zabytków.

## 8. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Obiekty po wybudowaniu spełnią będą warunki bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z Rozp. Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30-05-2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

## 9. Charakterystyka energetyczna.

Nie występuje.

Wymiana słupów oświetleniowych na słupy ozdobne ujęta została w innym opracowaniu.

## 10. Urządzenia obce.

W ramach robót związanych z wymianą nawierzchni chodników i zjazdów należy wykonać regulację wysokościową istniejących studni i zasuw na urządzeniach uzbrojenia podziemnego.

Przed rozpoczęciem prac związanych z budową murków i schodów należy dokładnie wyznaczyć lokalizację urządzeń obcych jak: kanalizacja odwadniająca, wodociągi, linie energetyczne podziemne, doziemne linie telekomunikacyjne w przypadku kolizji należy powiadomić właściciela kolidującego urządzenia i zabezpieczyć je w sposób uzgodniony z właścicielem.

W projekcie przewidziano zabezpieczenie istniejącej kanalizacji deszczowej kolidującej z murkiem oporowym schodów po lewej stronie mostu – od strony napływu.

## 11. Dowiązanie sytuacyjno-wysokościowe.

Projekt został opracowany na podstawie „Mapy do celów projektowych” sporządzonej w skali 1:500, według stanu na dzień 30.07.2010 roku, przez GEODEZJA Marek Konarski 24-100 Puławy ul. Lubelska 2B. Wykonawca Marek Konarski uprawnienia nr 9484

Mapa opracowana w układzie:

- poziom odniesienia Kronsztad 60,
- układ współrzędnych 1965 strefa 1.

Mapę przyjęto do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Puławach pod nr 135.234-138/12 w dniu 23.08.2010 r.

Rzędne projektowe podane na rysunkach określono w dowiązaniu do reperu usytuowanego na skrzydełku mostu (od strony napływu) o cesze CX 0883 i wysokości H=172,378 m.

## 12. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia – Informacja BIOZ.

Przewidywane roboty budowlane będą trwać dłużej niż 30 dni roboczych, jednocześnie pracochłonność planowanych robót przekroczy 500 osobodni. Ponadto charakter robót i miejsce ich prowadzenia na drodze pod ruchem i prace mostowe - na wysokości, roboty mostowe stwarzające wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Z powyższych względów kierownik budowy jest zobowiązany, przed rozpoczęciem budowy, sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 23-06-2003 r (Dz. U. Nr 120 poz. 1126.)

Opracował:

Lublin, marzec 2011 r.

## B. Wizualizacja schodów i pochylni przy moście:





## C. Opinie i uzgodnienia do dokumentacji projektowej:

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
ul. Archidjakońska 4  
20-113 Lublin  
tel. 539-90-35, 532-50-37, 532-26-04

ZA ZWROTNYM  
POTWIERDZENIEM ODBIORU

P. Andrzej Ćwiek  
Burmistrz Miasta Nałęczów

Nasz znak:  
IN/40/N-392/1058/10

Data:  
2010-10-18

URZĄD MIEJSKI w Nałęczowie	
Wpł.	2010-10-18
L.dz.	2010/10

**Sprawa:** opinia dot. projektu koncepcyjnego zagospodarowania zieleni i modernizacji infrastruktury drogowej w Centrum Nałęczowa  
**Obiekt:** układ urbanistyczny Nałęczowa, wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/ 585

W odpowiedzi na wnioski z dnia 2 września 2010 r. w sprawie zaopiniowania: „Projektu koncepcyjnego zagospodarowania zieleni w Centrum Nałęczowa” (znak IŻ.FU.4042/10/2010), koncepcji architektonicznej „Rewitalizacji mostu na rzece Bochotniczance oraz pasa drogowego w Nałęczowie na działce nr 330 przy ul. 1 Maja w ciągu drogi wojewódzkiej DW 830” (znak IŻ.FU.4042/8/2010), a także „Koncepcji rewitalizacji Infrastruktury Drogowej Centrum Nałęczowa” (znak IŻ.FU.4042/10/2010) – w kontekście zaleceń konserwatorskich przekazanych pismem znak: IN/40/N-392/865/10 z dnia 10 marca 2010 r., uszczegółowionych pismem znak: IN/40/N-392/1226/10 z dnia 29 marca 2010 r., Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków Lublinie przedstawia niniejszym stanowisko w sprawie.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedstawionych koncepcji projektowych uznajemy w/w opracowania za wadliwe pod względem programu, dysharmonijne w wielu przypadkach pod względem kompozycyjnym i przestrzennym, a przy tym niespójne z walorami historycznego zespołu architektoniczno-krajobrazowego Uzdrowiska Nałęczów.

1. „Projekt koncepcyjny zagospodarowania zieleni w Centrum Nałęczowa”, aut. mgr inż. arch. krajobrazu Agaty Kozikowskiej.

Zaproponowane rozwiązania znacznie odbiegają od wcześniejszych wskazań konserwatorskich i mają charakter nowoczesnej, bogatej programowo aranżacji, bez uwzględnienia parkowego i naturalnego charakteru doliny rzecznej. Założony w koncepcji program - poprzez nagromadzenie elementów przestrzennych i stref o różnych funkcjach i proporcjach architektoniczno-urbanistycznych (wystawy, stoliki szachowe, fontanna, rzeźby, altana, plac zabaw, plac rekreacyjny, zajezdnia dla dorożek) - jest zbyt bogaty, a idea powiązania przedpola parku z szerszym układem przestrzennym wzdłuż rzeki jest zatarta przez „poprzeczne” elementy i układy przestrzenne istniejące (parking) i projektowane (obudowa drogi, układ stref funkcjonalnych i zieleni projektowanej)

W odniesieniu do szczegółowych propozycji projektowych wskazuje się następujące zalecenia:

- planowane rozwiązania projektowe winny zmierzać w kierunku podkreślenia roli rzeki jako osi doliny rzecznej i jej naturalnego charakteru - bez wprowadzania układów regularnych, podkreślonych poprzez utwardzone przestrzenie oraz nasadzenia zieleni dzielące przestrzeń i „odwracające” strefy funkcjonalne od rzeki,
- proponowana lokalizacja altany przy wejściu od ul.1-ego Maja jest niewłaściwa, zgodnie ze wskazaniami konserwatorskimi ewentualne jej wprowadzenie winno być powiązane bezpośrednio z placem zabaw. Jednocześnie, zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi „adaptacja placu zabaw nie może wiązać się z jego rozbudową”, natomiast w projekcie koncepcyjnym strefa placu zabaw bez uzasadnienia została poszerzona w kierunku zachodnim,
- lokalizację kameralnej fontanny przy tarasie hotelu dopuszczono, pod warunkiem, że wpisze się jako „element placzku przedwejściowego skweru”. Lokalizację w obszarze ogródka

W P Ł Y N Ę Ł O	
DrogMost Lubelski	
dn.	2010-10-20

kawiatnianego przyporzędowanego restauracji „Przepióreczka”, należy uznać za niewłaściwą.

- d) wydzielone, utwardzone place: do gry w szachy, centralny oraz „galeria parkowa”, o przypadkowym układzie, nie powiązanych przestrzennie i funkcjonalnie z terenem, agresywnie ingerują w przestrzeń otwartej doliny rzecznej. Place takie, przy ograniczonym programie funkcjonalnym, winny być otwarte na rzekę i skoncentrowane wzdłuż ciągów komunikacyjnych w formie niewielkich zatok,
- e) propozycja wprowadzenia elementów przestrzennych w formie rzeźb wymaga pełniejszego uzasadnienia kompozycyjnego i programowego – lokalizacja rzeźb w przestrzeniach otwartych, na osi komunikacyjnej wschód – zachód oraz na placu „otwartej galerii” jest przypadkowa i tworzy zakłócenia głównej osi komunikacyjnej,
- f) wprowadzone elementy klombów kwiatowych, są obce w strefie doliny rzecznej, w której powinna dominować roślinność okrywowa, płożąca i łąkowa. Dopuszczenie takich rozwiązań może nastąpić wyłącznie w strefie zaplecza budynku UM.
- g) koncepcja winna zostać opracowana na aktualnym podkładzie geodezyjnym, z wyodrębnieniem drzewostanu istniejącego i projektowanego, co umożliwi stąd odniesienie się do proponowanych korekt drzewostanu,

**2. „Koncepcja architektoniczna „Rewitalizacji mostu na rzece Bochomiczance oraz pasa drogowego w Nałęczowie na działce nr 330 przy ul. 1 Maja w ciągu drogi wojewódzkiej DW 830”, autorstwa mgr inż. arch. Roberta Celarskiego.**

- a) koncepcja budzi zastrzeżenia w zakresie wprowadzania betonowych elementów w postaci donic na kwiaty i drzewa wpisanych w skarpe oraz pełniących rolę murków oporowych przy schodach terenowych,
- b) skarpy winny być utrzymane w charakterze „naturalnym”, z zielenią płożącą,
- c) dopuszcza się wprowadzenie donic od strony wschodniej wyłącznie jako elementów wsporczych ławek, z wypełnieniem roślinnością niską,
- d) nasadzenia drzew podkreślające oś drogi nie są uzasadnione.

**3. „Koncepcja rewitalizacji Infrastruktury Drogowej Centrum Nałęczowa”, autorstwa Jerzego Kici, mgr inż. Grzegorza Kici i inż. Tomasza Kosika**

- a) zastrzeżenia budzi pochylnia dla osób niepełnosprawnych lokalizowana przy wejściu na teren skweru od strony ul. 1 Maja. Koncepcja nie precyzuje co prawda dokładnej lokalizacji podjazdu (brak wskazania na planie zagospodarowania terenu), jednakże można przypuszczać, że znajdzie się on w miejscu największych różnic terenu, w sąsiedztwie mostu drogowego, nie zaś przy wejściu od strony placu zabaw, gdzie ukształtowanie terenu nie wymaga budowy podjazdu. Tym samym realizacja planowanego podjazdu wydaje się być bezcelowa, a ze względu na związaną z tym ingerencję w skarpe i konieczną obudowę architektoniczną – niepożądana pod względem przestrzennym,
- b) forma i materiał nawierzchni chodników i jezdni winny być spójne w obrębie całego centrum Nałęczowa. Wprowadzanie jezdni z kostki granitowej w al. Lipowej, na odcinku od ul. 1 Maja do wejścia na teren parku miałyby sens jedynie w przypadku docelowej wymiany nawierzchni na całej długości al. Lipowej, co wymagałoby jednocześnie zmiany organizacji ruchu w celu zmniejszenia jego natężenia w tym miejscu. Brak jest też uzasadnienie do wprowadzania nawierzchni jezdni z kostki granitowej w ul. Chopina, bez powiązania jej z ulicami sąsiednimi. Odnosnie nawierzchni alejek parkowych występuje nieścisłość w części opisowej (kostka brukowa wibroprasowana i płytki chodnikowe w obramieniu drobnowymiarowym) i rysunkowej (rys. 2 a – kombinacja płytek chodnikowych i kostki granitowej).
- c) przedstawione na rys. 6 przekroje terenowe nie są oznaczone na planie zagospodarowania, tym samym nie wiadomo dokładnie których miejsc dotyczą.
- d) murki oporowe przy skarpach i schodach terenowych winny mieć analogiczne rozwiązania materiałowe na całym omawianym obszarze. Zestawienie okładziny z kamienia łupanego-

wapień (most, taras przy pensjonacie „Przepióreczka” i murek schodów terenowych przy pawilonie handlowym od ul. 1 Maja) z murkami schodów terenowych przy Urzędzie Gminy i w ciągu ul. 1 Maja wykonanymi z bloków granitowych oraz z betonowymi murkami oporowymi m.in. przy Urzędzie Gminy (bez okładziny) stwarza chaos estetyczny.

Oczekujemy na uwzględnienie powyższych uwag (zbieżnych z treścią wcześniejszych wytycznych I.WKZ), przy opracowywaniu projektu rewitalizacji Centrum Nałęczowa. Zwracamy jednocześnie uwagę na konieczność ujednoczenia rozwiązań i spójność zakresu prac w poszczególnych częściach projektowych.

Załączniki:

1. Projekt koncepcyjny zagospodarowania zieleni w Centrum Nałęczowa (1 egz.)
2. Rewitalizacja mostu na rzece Bohotniczance oraz pasa drogowego (1 egz.)
3. Koncepcji rewitalizacji Infrastruktury Drogowej Centrum Nałęczowa (1 egz.)

*Lubelski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
dr inż. arch. Halina Landecka*

SPÓŁKA Z O.O.



Bank PEKAO SA  
IV Oddział w Lublinie  
75 1240 2500 1111 0000 3764 2888  
NIP 712-015-68-14 KRS 0000057033. Sąd Rejonowy w Lublinie XI Wvzd. Gosp. KRS

ISO 9001 - 2008  
Certyfikat nr NC-1056



20-415 LUBLIN, ul. Zaciszna 16  
tel./fax (0-81) 744-00-70,

www.drogmost.lublin.pl  
e-mail: info@drogmost.lublin.pl

REGON 008020120 Rok założenia 1988  
Kapitał zakładowy 50000 zł. wpłacony w całości

PRACOWNIA PROJEKTOWA, 20-469 Lublin ul. Wrotkowska 1b, tel./fax. 0 81 743 94 00, e-mail: projektanci@drogmost.lublin.pl

## Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie

**20-0227 LUBLIN**

ul. Turystyczna 7a  
tel./ fax. 81 749 53 00 / 746-03-02

DM-010/10/P-007/10

Lublin dnia 2011-01-05

Dot. dotyczy drogi wojewódzkiej nr 830.

W zawiązku z opracowywaną przez nas dokumentacją projektową Rewitalizacji mostu na rzece Bochotniczance i ul. 1-go Maja w ciągu drogi nr 830 w Nałęczowie zwracam się z prośbą o uzgodnienie:

1. Wymiany istniejącej balustrady na moście na balustradę ozdobną wykonaną z profili zamkniętych, kolor balustrady czarny. W załączeniu przesyłamy rysunek nr 1 dwa warianty proponowanej balustrady.
2. Wykonanie schodów terenowych z murkiem oporowym na wysokości skrzydełka, lokalizację pokazano na złączonym rysunku nr 2. Plan sytuacyjny.
3. Wykonanie licówki (kamieniem wapiennym) bocznych powierzchni mostu oraz wymiana umocnienia stożków na kostkę granitową - zgodnie z koncepcją architektoniczną opracowaną przez architekta Roberta Celarskiego – rysunek nr 3.

### Załączniki:

1. Rysunek balustrady
2. Plan lokalizacji schodów
3. Koncepcja licówki mostu.

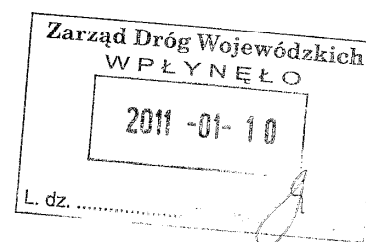
### Do wiadomości:

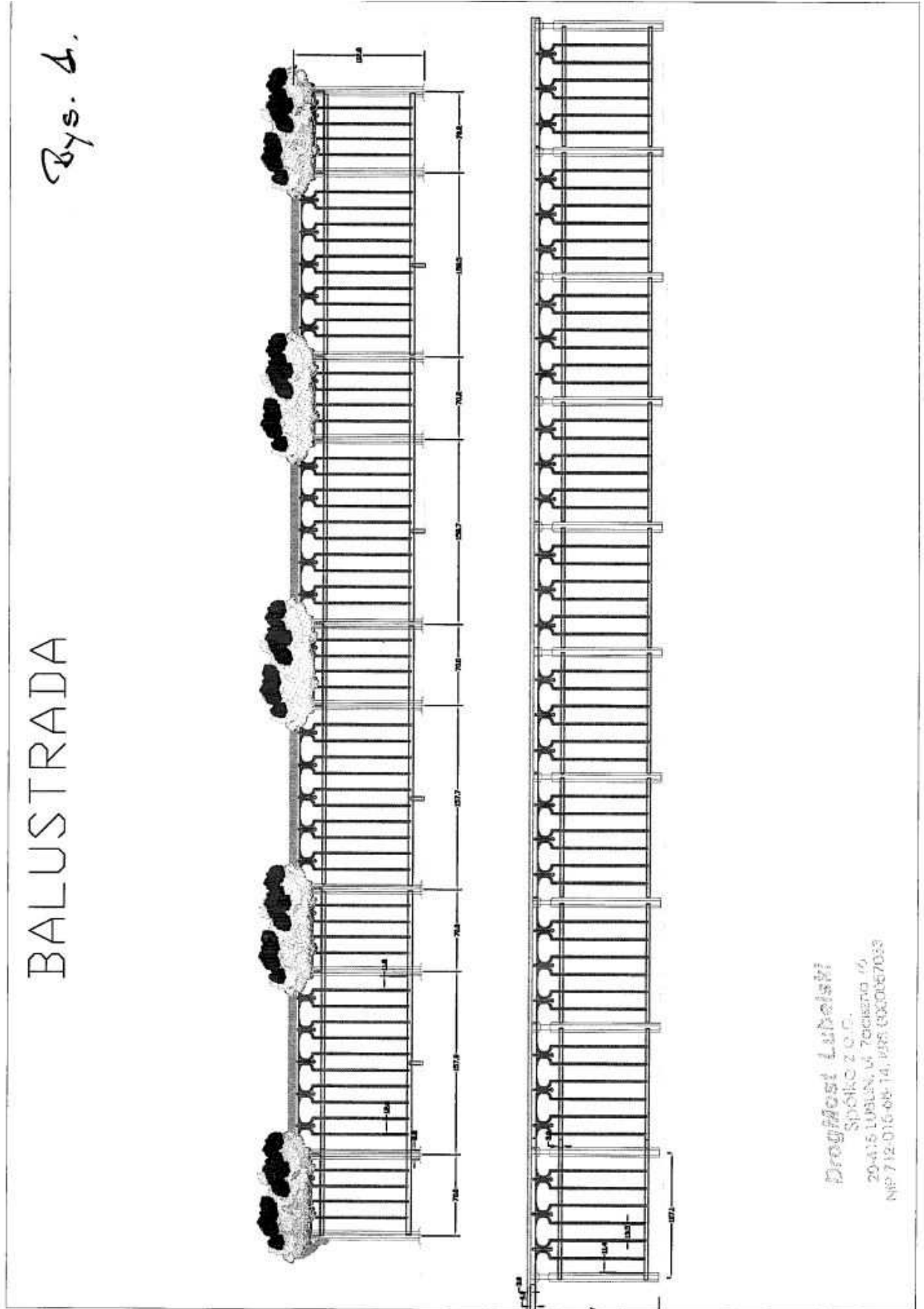
1. Urząd Miasta w Nałęczowie fax 81 501 45 00
2. RDW Puławy fax 81 886 31 63

Z poważaniem

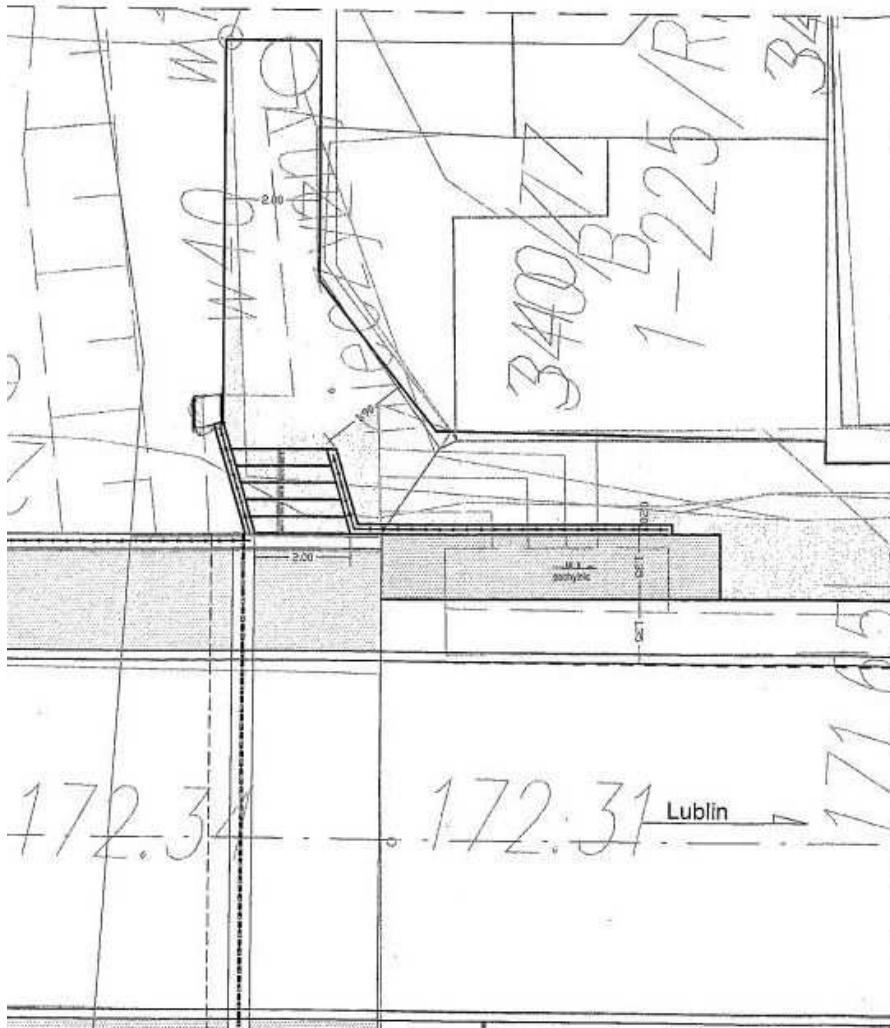
PREZES ZARZĄDU

*Andrzej Leniak*





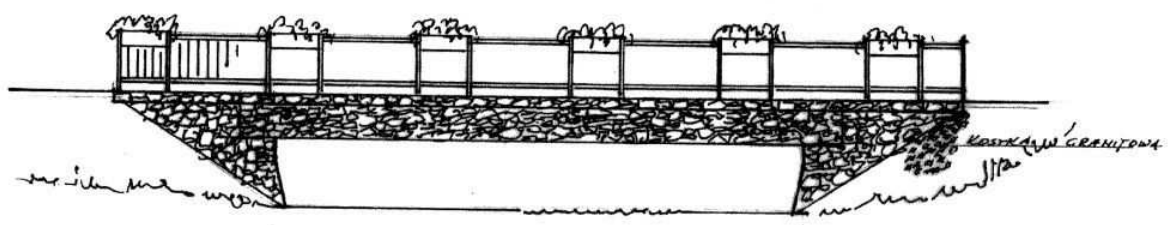
Bocholciewanka  
Most przez rz. Bystrą  
ukształotowanie schodów i pochylni  
skala 1:100



Legenda:

	nawierzchnia chodnika
	schody
	pochylnia
	nawierzchnia na moście
	balustrada

*[Handwritten signature]*  
Rys. nr. 3.



MOST-PROPOZYCJA OBLÓŻENIA PŁYTKAMI I KAMNEM 1:100

DrogMost Lubelski  
ul. ...  
25-118 Lublin, ul. ...  
MF 712-013-68-14, 128 010067033



# ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W LUBLINIE



ZDW-SM.PB.2211/1/2011  
Dot. Rewitalizacji dr. Woj. Nr 830  
ul. 1-gp Maja w Nałęczowie

Lublin, 2011-01-14

## DrogMost LUBELSKI

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
ul. Wronkowska 1b, 20-469 Lublin

W odpowiedzi na pismo z dnia 05-01-2011 r. nr DM-010/10/P-007/10, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie uzgadnia przedstawione koncepcje Rewitalizacji mostu na rzece Bohotniczanka w ciągu drogi wojewódzkiej nr 830 w m. Nałęczów na nw. warunkach:

1. Wymianę istniejącej poręczy na moście na balustradę ozdobną wykonaną z profili zamkniętych w kolorze czarnym uzgadnia pozytywnie.  
Wymienianą balustradę należy mocować do istniejących marek w rozstawie słupków co 1 m.  
Balustradę zabezpieczyć odpowiednim zestawem farb posiadających aprobatę IBDiM. Na umieszczenia na balustradzie skrzynek z roślinami ozdobnymi konieczne będzie odrębne porozumienie UM w Nałęczowie z tut. Zarządem.
2. Wykonanie schodów terenowych z murkiem oporowym wraz oporęczowaniem rys. nr 2 uzgadnia pozytywnie.
3. Wykonanie licówki (kamieniem wapiennym) bocznych powierzchni mostu tut. Zarząd uważa za technicznie i ekonomicznie nieuzasadnione. Należy natomiast przewidzieć wykonanie powłoki malarskiej bocznych powierzchni betonowych mostu /kolorystykę dostosować do projektowanego otoczenia z materiałów kamiennych/.  
Wymianę umocnienia stożków na kostkę granitową uzgadnia pozytywnie.
4. Ponadto należy uwzględnić renowację /uzupełnienie/ istniejących dylatacji bitumicznych oraz renowacje cienkiej izolacji nawierzchni chodnika na istniejącym moście.

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta w Nałęczowie
2. RDW w Puławach

Z CAŁYMI  
*Z CAŁYMI*  
mgr inż. Andrzej Guozda

W P Ł Y N Ę Ł O DrogMost Lubelski	
dn.	2011 -01- 14
L.dz.	001..... podpis <i>[Signature]</i>

ul. Turystyczna 7a, 20-207 Lublin  
tel. 081 749-53-00 fax 081 749-53-41  
NIP 712-016-04-19 www.zdw.lublin.pl

## D. Oświadczenia i kserokopie zaświadczeń i uprawnień budowlanych:

Grzegorz Zieliński

### O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07-07-1994 r. Prawo Budowlane,  
(tekst jednolity Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z 2006),

**oświadczam,**

że opracowany przeze mnie projekt budowlano-wykonawczy w branży drogowej i mostowej pn.

**„Rewitalizacja mostu na rz. Bohotniczance i ul. 1-go Maja – odcinek drogi wojewódzkiej nr 830 Lublin – Nałęczów – Bohotnica w m. Nałęczów”**

opracowany dla Gminy Nałęczów zgodnie z Umową nr 5/Rew.Nał./2010 z dnia 2010.12.15, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Lublin, dnia 2011-03-14

Projektant:

---

Stanisław Kitliński

### O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07-07-1994 r. Prawo Budowlane,  
(tekst jednolity Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z 2006),

**oświadczam,**

że sprawdzony przeze mnie projekt budowlano – wykonawczy w branży drogowej i mostowej pn.

**„Rewitalizacja mostu na rz. Bohotniczance i ul. 1-go Maja – odcinek drogi wojewódzkiej nr 830 Lublin – Nałęczów – Bohotnica w m. Nałęczów”**

opracowany dla Gminy Nałęczów zgodnie z Umową nr 5/Rew.Nał./2010 z dnia 2010.12.15, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Lublin, dnia 2011-03-14

Sprawdzający branży drogowej i mostowej:



Znak: ABU.OU.7342/105/2001

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1, ust 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt. 2, ust 3 pkt. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /tekst jednolity w Dz.U.00.106.1126/ oraz § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.95.8.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA /tekst jednolity w Dz.U.00.98.1071 z późn. zmianami/ - po rozpatrzeniu wniosku **Pana Grzegorza Zielińskiego** z dnia 05 października 2001 r., wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym-

**Pan Grzegorz ZIELIŃSKI**  
magister inżynier

ur. dnia 29 grudnia 1969 r. w Lublinie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. 451/Lb/2001**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**Uzasadnienie**

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że **Pan Grzegorz Zieliński**:

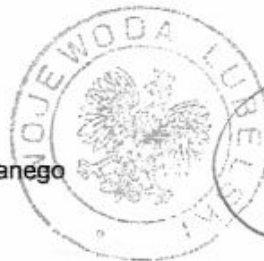
1. Ukończył studia wyższe magisterskie na kierunku Budownictwo w zakresie dróg, ulic i lotnisk, przez co spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego i wymaganej praktyki niezbędne do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności;
2. Złożył egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

**Otrzymują:**

1. Pan Grzegorz Zieliński  
ul. Orlika Rückemana 4/47  
20-244 Lublin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. aa



Z up. Wojewody Lubelskiego  
mgr inż. arch. *Wigiera Olszewski*  
Dyrektor  
Wydziału Architektury Budownictwa i Urbanist.



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W LUBLINIE**

ul. Bursaki 19, 20-150 Lublin  
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej  
**Lubelska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa**  
20-150 Lublin, ul. Bursaki 19  
tel./fax 534-78-12

Lublin, dnia **2010-12-28**

**ZAŚWIADCZENIE**

Pan **Zieliński Grzegorz** nr ewidencyjny **LUB/BM/3441/02**  
adres zamieszkania **20-244 Lublin Orlika- Ruckemana 4/47**  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2011-01-01** do **2011-12-31**  
Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący Rady  
Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
inż. **Wojciech Szewczyk**

WOJEWODZKI ZARZĄD  
DRÓG PUBLICZNYCH  
W KRAKOWIE

Kraków, dnia 28. lutego 1975 r.

Nr. WZDP/22/906/UPF.78/75.....

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art.18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. prawo budowlane / Dz.U.nr.7 poz.46 / oraz § 14 zarządzenia nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji / Dziennik Budownictwa z 1969 r. nr.7 poz.24 / i z 1972 r. nr.9 poz.26.

Obywatel inż. Stanisław Jerzy KITLIŃSKI, syn. Józefa . . . . .

Urodzony dnia 10 stycznia 1946 r. - w Lublińcu . . . . .

o t r z y m u j e

w specjalności d r o s . . . . .  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi łącznie . . . . .



Dyrektor  
*[Signature]*  
mgr inż. Stefan Baniowski



Pan /Pani/ ... Stanisław - Jerzy KITLIŃSKI .....  
/imię i nazwisko/

jest upoważniony /a/ do :

1. sporządzania projektów budowli mostów, wiaduktów, przepustów, tuneli, estakad, nadziemnych i podziemnych przejść komunikacyjnych oraz nieskomplikowanych odcinków dróg, stanowiących dojazdy do tych budowli.



*[Signature]*  
Z-ca Dyrektora Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W LUBLINIE**

ul. Bursaki 19, 20-150 Lublin  
tel./fax (081) 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej  
**Lubelska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa**  
20-150 Lublin, ul. Bursaki 19  
tel./fax 534-78-12

Lublin, dnia 2010-12-16

**ZAŚWIADCZENIE**

Pan **Kitliński Stanisław** nr ewidencyjny **LUB/BM/0277/01**

adres zamieszkania **20-854 Lublin Paganiniego 12/101**

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2011-01-01** do **2011-12-31**

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący Rady  
Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
*[Signature]*  
inż. Wojciech Szewczyk

## E.Część rysunkowa:

### Spis rysunków

Rys 1 - Plan orientacyjny	31
Rys. 2 - Plan zagospodarowania terenu	32
Rys. 3 - Przekroje normalne chodników i zjazdów	33
Rys. 4 - Szczegóły konstrukcyjne	34
Rys. 5 - Wzory nawierzchni chodników	35
Rys. 6 - Szczegóły sytuacyjno - wysokościowe przy schodach terenowych	36
Rys. 7 - Schody zewnętrzne przy moście.	37
Rys. 8 - Murki oporowe - zbrojenie.	38
Rys. 9 - Plan zagospodarowania terenu - Plan nasadzeń.	39
Rys. 10 - Balustrada na moście.	40
Rys. 11 - Balustrada przy pochylni i schodach terenowych.	41