

Ogłoszenie nr 510216722-N-2020 z dnia 02-11-2020 r.

Gmina Miejska Nałęczów: Budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działce o nr. ewidencyjnym 16/1 w m. Nałęczów

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Zamawiający informuje, iż zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. "Mobilny LOF" współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna, Działania 5.6. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 593179-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Miejska Nałęczów, Krajowy numer identyfikacyjny 52922600000000, ul. al. Lipowa 3, 24-150 Nałęczów, woj. lubelskie, państwo Polska, tel. 815 014 500, e-mail um@naleczow.pl, faks 815 014 500.

Adres strony internetowej (url): <https://naleczow.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działce o nr. ewidencyjnym 16/1 w m. Nałęczów

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

IZ.271.22.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia Budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działce o nr. ewidencyjnym 16/1 w m. Nałęczów są roboty budowlane o następującym zakresie: - Wykonanie robót pomiarowych; · Wykonanie robót rozbiórkowych; · Demontaż i montaż słupa

linii średniego napięcia; · Zabezpieczenie kabli doziemnych rurą dwudzielną; · Regulacja studzienek (telefoniczne i sanitarnej); · Wykonanie robót ziemnych z przemieszczeniem mas ziemnych; · Wykonanie konstrukcji nawierzchni miejsc postojowych wraz z drogą manewrową o nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowopiaskowej 1:4 grubości 8cm; · Wbudowanie krawężników betonowych 15x30cm na ławie betonowej z oporem (wystające); · Wbudowanie obrzeża krawężników betonowych 15x30x100cm na ławie betonowej z oporem (wtopione); · Wykonanie utwardzonego pobocza o nawierzchni z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5mm; · Plantowanie powierzchni poboczy, skarp i zieleńca; · Humusowanie z obsianiem trawą zieleńców, roboty porządkowe. Zamówienie należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załączniki do SIWZ. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: • Dokumentacja projektowa. • Specyfikacja techniczna.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45233222-1

Dodatkowe kody CPV: 45100000-8, 45200000-9, 45315300-1, 45311200-2

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający, na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 7 i art. 93 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej w skrócie „Pzp”, zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania nr. IZ.271.22.2020 pn. Budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działce o nr. ewidencyjnym 16/1 w m. Nałęczów. Podstawą prawną unieważnienia postępowania jest przepis art. 93 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 146 ust. 6 Pzp. Uzasadnienie W niniejszym postępowaniu Zamawiający w wymaganym terminie nie uzyskał prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę. W dniu 14.10.2020 r. Zamawiający powziął informację, iż dokumentacja projektowa obarczona jest wadą, polegającą na braku możliwości uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę dla dokumentacji projektowej ze względu na braki formalne. Skutkuje to koniecznością zmiany dokumentacji, a w związku z tym dokonania nowego opisu przedmiotu zamówienia. Brak zmiany opisu przedmiotu zamówienia uniemożliwia zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy. Wada ta na obecnym etapie jest nieusuwalna i ma wpływ na wynik postępowania (konieczność wykonania nowej dokumentacji obejmującej całość zadania). W związku z powyższym, należy stwierdzić, iż Zamawiający prowadził postępowanie, w którym opis przedmiotu zamówienia sporządzony był w sposób naruszający normę wyrażoną w art. 29 ust. 1 Pzp (brak jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia). Przesłanki unieważnienia umowy zostały określone w art. 146 Pzp. Co prawda wśród przesłanek unieważnienia umowy wskazanych w art. 146 ust. 1 Pzp ustawodawca nie wskazał naruszenia przepisu art. 29 ust. 1 Pzp, jednak orzecznictwo i doktryna przyjmuje, że Zamawiający unieważniając postępowanie na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 uprawniony jest do wzięcia pod uwagę różnych okoliczności mieszczących się w klauzuli generalnej art. 146 ust. 6. Przepis art. 146 ust. 6 Pzp, uprawnia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych do wystąpienia do sądu o

unieważnienie umowy w przypadku dokonania przez zamawiającego czynności lub zaniechania dokonania czynności z naruszeniem przepisów ustawy, które miało lub mogło mieć wpływ na wynik postępowania. Krajowa Izba Odwoławcza w wyroku z dnia 19 stycznia 2011 r. stwierdziła, że „Przepis art. 93 ust. 1 pkt 7 p.z.p. nie odwołuje się bezpośrednio do art. 146 p.z.p. i tym samym nie można twierdzić, iż wyłącznie przesłanki z art. 146 ust. 1 p.z.p., mogą stanowić podstawę do zastosowania art. 93 ust. 1 pkt 7 p.z.p. Także podstawy wskazane w art. 146 ust. 6 p.z.p. powinny być uwzględniane przy podejmowaniu decyzji o unieważnieniu postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 p.z.p. 3. Wykładnia celowościowa przepisu art. 93 ust. 1 pkt 7 p.z.p. musi prowadzić do wniosku, że - uwzględniając odpowiednio art. 146 ust. 6 p.z.p. - wszelkie niedające się usunąć wady, które mają lub mogą mieć wpływ na wynik postępowania, stanowią przesłankę jego unieważnienia. 4. Uznając możliwość zastosowania art. 146 ust. 6 w zw. z art. 93 ust. 1 pkt 7 p.z.p. stwierdza się, że ten przepis, wskazując na wpływ naruszenia na wynik postępowania stanowi nie tylko o bezpośrednim wpływie tego naruszenia, ale także o potencjalnym zagrożeniu. Z kolei wyrokiem z dnia 22 grudnia 2011 r. wskazała, że nie można uznać za racjonalną sytuacji, w której Zamawiający zdając sobie sprawę z faktu, iż w toku postępowania miały miejsce błędy, które mogą skutkować unieważnieniem postępowania, ale nie mieszczą się w katalogu z art. 146 ust. 1 Pzp byłby zobowiązany do podpisania umowy. W ocenie Zamawiającego, wadliwie sporządzony opis przedmiotu zamówienia, bez wątpienia, może mieć wpływ na wynik postępowania. Wobec tego w prowadzonym postępowaniu wystąpiła niemożliwa do usunięcia wada, która mogła mieć wpływ na wynik postępowania. W sytuacji wystąpienia choć jednej przesłanki z art. 93 Pzp Zamawiający ma nie tyle uprawnienie, co obowiązek unieważnienia postępowania, gdyż przepis ma charakter imperatywny. W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.