

## **OPIS TECHNICZNY**

**do projektu budowlano – wykonawczego „Budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działce o nr ewidencyjnym 16/1 w m. Nałęczów**

### **PODSTAWA OPRACOWANIA**

Projekt opracowano w oparciu o:

- o umowę z Inwestorem
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016r poz. 290)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r poz. 460 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 2. marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie/ Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999r poz. 430 z późniejszymi zmianami /
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. z 27.kwietnia 2012r,poz.462/z późniejszymi zmianami
- mapę zasadniczą do celów w skali 1:500
- pomiary sytuacyjno – wysokościowe wykonane w terenie
- obowiązujące normy i przepisy
- literatura techniczna
- ustalenia w trakcie prac projektowych z przedstawicielem Inwestora

### **PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem inwestycji jest budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działce o nr ewidencyjnym 16/1 w m. Nałęczów. Właścicielem działki jest gmina Nałęczów. Działka ta przylega do drogi powiatowej nr 2202 L Garbów – Gutanów – Czesławice – Nałęczów ( ul, Dulębów ul. Poniatowskiego- od drogi 830 do ul. Granicznej ).

### **POŁOŻENIE PROJEKTOWANEGO ODCINKA**

#### **Stan Istniejący**

Teren objęty opracowaniem położony jest w m. Nałęczów – ul. Dulębów. Działka ta graniczy z pasem drogowym drogi powiatowej nr 2202 L Garbów – Gutanów – Czesławice – Nałęczów ( ul, Dulębów ul. Poniatowskiego- od drogi 830 do ul. Granicznej ). Lokalizację przedstawiono w zał.Nr.1 części rysunkowej -Mapka orientacyjna.

Na działce znajduje się budynek murowany o wymiarach 9,50x 5,30 x 5,25 ( dł. szer. wys.). Na rozpatrywanym odcinku miejsca postojowe wraz z drogą manewrową są o nawierzchni gruntowej, częściowo utwardzonej, gruzem betonowym, trylinką. Włączenie z parking do drogi powiatowej Nr 2202L na dl. 4,40m wykonane z nawierzchni bitumicznej- stan dobry i nie wymaga przebudowy.

Teren objęty opracowaniem posiada następujące uzbrojenie ;

- kable elektroenergetyczne
- kable teletechniczne
- kanalizacja sanitarna
- gazociąg
- napowietrzna linia średniego napięcia ( słup aowy- wymaga przestawienia poza miejsca postojowe wg oddzielnej dokumentacji )
- wodociąg

W rejonie opracowania dominuje zabudowa jednorodzinna.

a/ Roboty rozbiórkowe / zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia.

Całość istniejących nawierzchni oraz istniejący budynek murowany przewidziane są do rozbiórki. Ponadto, zabezpieczone zostaną sieci uzbrojenia podziemnego terenu tj. kabel elektroenergetyczny i kable teletechniczne przebiegające przez działkę o nr 16/1. Projektowane zabezpieczenie kabli doziemnych, poprzez wykonanie osłon typu AROT.

### **ELEMENTY PROJEKTOWANE**

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych wraz z drogą manewrową zaprojektowano na parametrach **kl.tech."D"** prędkość projektowa **Vp=30km/h**, **Kat. Ruchu KR-2. Obciążeniu –80kN** o przekroju pół ulicznym o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, wibroprasowanej grubości 8 cm oraz krawężnikiem betonowym 15x30cm(wystającym) na ławie betonowej z oporem od strony północno- wschodniej oraz krawężnikiem betonowym 15x30 cm (wtopionym) na ławie betonowej z oporem od strony południowo – zachodniej.

Pobocze utwardzone z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5 mm na warstwie odsączającej gr.15 cm szerokości 0.75m.

**Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce o nr ewidencyjnym 16 /1 w miejscowości Nałęczów na której został zaprojektowany.**

### **1. Projekt zagospodarowania terenu**

Początek projektowanej drogi manewrowej miejsc postojowych, jego wjazd znajduje się na krawędzi pasa drogi powiatowej nr 2202L a koniec na części działki nr 16/1.

Zakres obejmuje następujące roboty:

- Wykonanie robót pomiarowych
- Wykonanie robót rozbiórkowych
- Zabezpieczenie kabli doziemnych
- Wykonanie robót ziemnych z przemieszczeniem mas ziemnych
- Regulacja studzienek kanalizacyjnych i telefonicznych
- Wykonanie konstrukcji nawierzchni miejsc postojowych wraz z drogą manewrową o nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo- piaskowej 1:4 ( rys Nr 3)
- Wbudowanie krawężników betonowych 15x30cm na ławie betonowej z oporem (wystające)
- Wbudowanie obrzeża krawężników betonowych 15x30x100cm na ławie betonowej z oporem (wtopione)
- Plantowanie powierzchni
- Obsianie trawą zieleńców, roboty porządkowe

### **2. Konstrukcja**

#### **A/ Miejsca postojowe wraz drogą manewrową**

- w-wa nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej 1;4 gr.4cm
- w-wa górnej podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5 mm gr.15 cm
- w-wa dolna podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem ( z betoniarki) gr.15 cm wg PN –S- 96012:1997 o Rm= 5 MPa / ilość cementu należy ustalić laboratoryjnie/
- w-wa odsączająca z piasku średnioziarnistego gr. 20cm wg PN – B- 11113:1996

#### **B/ Pobocze utwardzone**

- w-wa nawierzchni z kruszywa stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5mm gr .20 cm
- w-wa odsączająca z piasku średnioziarnistego gr. 15cm wg PN – B- 11113:1996

Miejsca postojowe obwiedzione ( parking - obwiedziony od strony zieleńca , pobocza )- krawężnikiem betonowym 15x30x100 cm ławie betonowej z oporem ( wtopiony i wystający ).

### **3 Roboty ziemne**

W ramach robót ziemnych należy wykonać koryto pod warstwy konstrukcyjne miejsc postojowych i dróg manewrowych .Prace ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością. Na rys. nr 2 niniejszego opracowania pokazano lokalizację urządzeń podziemnych

( kable telefoniczne, energetyczne ),które należy zabezpieczyć rurą dwudzielną ( Arot)na całej długości parkingu ( poza obrys parkingu min. 0,5m).

#### **4. Odwodnienie**

Powierzchniowe odwodnienie wód zapewniają spadki poprzeczne i podłużne parkingu a wglębne zaprojektowana w-wa odsączająca z piasku średnioziarnistego.

#### **5. Oznakowanie**

Oznakowanie poziome i pionowe należy wykonać zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu stanowiącego oddzielne opracowanie. W trakcie prowadzenia robót na wjeździe należy wprowadzić czasową organizację ruchu również stanowiącą oddzielne opracowanie. Na czas prowadzenia robót na parkingu . Wykonawca opracuje we własnym zakresie projekt czasowej organizacji ruchu i po zatwierdzeniu wprowadzi na okres robót przewidywany umową z Inwestorem.

#### **6.Rozwiązania uwzględniające ruch osób niepełnosprawnych**

Projektowane rozwiązania nie stwarzają utrudnień w ruchu osób niepełnosprawnych.

#### **7. Zabezpieczenia BHP i strefy ochronne**

Strefy ochronne nie występują

Stosownie do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.23.06.2003 / Dz. U. z dn. 10.07.2003/ kierownik budowy sporządzi plan bioz.

W „ Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” należy ująć:

a/Plan oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót

b/Sposób zapewnienia warunków higieniczno – sanitarnych załodze

c/Sposób garażowania i zabezpieczenia sprzętu mechanicznego na terenie budowy w czasie wolnym od pracy

d/ Określenie zakresu przeszkolenia i instruktażu pracowników budowy

#### **8.Uwagi końcowe**

Opis technologii i szczegółowe wymagania technologiczne przedstawiono w specyfikacji wykonania robót. Roboty należy prowadzić tak aby zapewnić bezpieczeństwo robót i jak najmniej zakłócać istniejące warunki komunikacji kołowej i pieszej .

Zgodnie z ustawą Prawo o zamówieniach Publicznych obligatoryjnie stosowane są normy zharmonizowane Dyrektywami Wspólnoty Europejskiej. W niniejszych wymaganiach wprowadzono odniesienia dotyczące tych norm uwzględnieniem ;

-istniejących dokumentów aplikacyjnych

-realia rynku budowlanego w Polsce drogowej tak aby określone cechy mogły być sprawdzone przez laboratoria drogowe i budowlane na terenie Polski.

Pozostałe normy cytowane w Specyfikacji Technicznej należy stosować obligatoryjnie jako uściślenie wymagań przetargowych.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy zastosować wyroby dopuszczalne do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Zarządzeniem Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 20.05.1994r w sprawie wykazu wyrobów podlegających obowiązkowemu zgłoszeniu do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem /M.P. Nr 39/94 poz. 335/ wraz z późniejszymi zmianami oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19.12.1994 r w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych /Dz.U. Nr 10 poz.48 z dnia 8 lutego 1995r z póź. zm/

OPRACOWAŁ:

P U Ł A W Y kwiecień 2018 r.